

## **Stedelijke administratieve verordening betreffende de nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie.**

### **Artikel 1. Begripsomschrijving**

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

- uitbater: de natuurlijke persoon of rechtspersoon die eigenaar of huurder is van de handelszaak (maar niet noodzakelijk van het handelspand) en voor wiens rekening en risico de instelling wordt uitgebaat.
- vestigingseenheid: een plaats die men geografisch kan identificeren door een adres en die voor de consument toegankelijk is en waar activiteiten, waarop de Wet van 10 november 2006 van toepassing is, uitgeoefend worden.
- nachtwinkel: een vestigingseenheid die
  - a) ingeschreven is in de KBO (Kruispuntbank van Ondernemingen) uitsluitend onder de rubriek "verkoop van algemene voedingswaren en huishoudelijke artikelen"
  - b) geen andere handelsactiviteit uitoefent dan die hierboven bedoeld
  - c) een maximale netto-verkoopsoppervlakte heeft van 150 m<sup>2</sup>
  - d) en op een duidelijke en permanente manier de vermelding "Nachtwinkel" draagt.
- privaat bureau voor telecommunicatie: iedere voor het publiek toegankelijke vestigingseenheid voor het verlenen van telecommunicatiediensten.
- uitbatingsvergunning: vergunning voor het uitbaten van een bestaande nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie, verleend door het college van burgemeester en schepenen nadat voldaan is aan een aantal uitbatingsvoorwaarden.
- vestigingscriteria: objectieve criteria zoals de ruimtelijke ligging en de handhaving van de openbare orde, rust en veiligheid, waaraan moet worden voldaan om een nieuwe nachtwinkel / privaat bureau voor telecommunicatie te mogen openen.

### **Artikel 2. Toepassingsgebied**

Dit reglement is van toepassing op alle nieuw te openen en bestaande vestigingseenheden op het grondgebied van de gemeente die, rekening houdend met de begripsomschrijvingen van artikel 1 van dit reglement, worden beschouwd als een nachtwinkel of een privaat bureau voor telecommunicatie.

### **Artikel 3. Sluitingsuren en wekelijkse rustdag van nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie**

Overeenkomstig de Wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, wordt de toegang van de consument tot nachtwinkels verboden tussen 07.00 u en 18.00 u en tot private bureaus voor telecommunicatie verboden vóór 08.00 u en na 20.00 u.

Een wekelijkse rustdag – dit is een ononderbroken periode van 24 uur - is verplicht en moet op een zichtbare plaats ( etalage, inkomdeur ) kenbaar gemaakt worden, met vermelding van het aanvangsuur.

## **Artikel 4. Ruimtelijke situering van de handelszaak**

§ 1 In toepassing van artikel 18 § 2 van de Wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, wordt de vestiging en uitbating van nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie tot een gedeelte van het grondgebied van Izegem beperkt, met het oog op een goede ruimtelijke ordening: nacht- en belwinkels zijn handelszaken die vaak diverse vormen van overlast genereren en daardoor onverenigbaar zijn met het uitgesproken woonkarakter van bepaalde wijken, verkavelingen, woonerven,... en delen van het stadscentrum.

Onvermijdelijk zijn de openingsuren van bovenstaande handelszaken in potentie van aard om de leefbaarheid van een buurt te hypothekeren en/of de nachtrust van burgers ernstig te verstoren.

Een uitbatingsvergunning voor een nieuwe nachtwinkel / privaat bureau voor telecommunicatie kan slechts worden afgeleverd voor zover gesitueerd in één van volgende gebieden, voor zover de toepasselijke ruimtelijke planning en stedenbouwkundige voorschriften het toelaat :

- het centrumgebied bestaande uit Marktstraat, Grote Markt, Wolvestraat, Korenmarkt, Hallestraat, Ketelstraat, Melkmarktstraat, Melkmarkt, Wijngaardstraat, Hondstraat, Stationsstraat, Kruisstraat, Gentsestraat tussen Marktstraat en Papestraat, Roeselaarstraat vanaf de Gentsestraat tot aan het kruispunt Mandelstraat – Krekelmotestraat, Baron de Pélichystraat en Ommegangstraat tussen Roeselaarsestraat en Heilig-Hartstraat.
- Te Emelgem in de Baronstraat tussen Reperstraat en Reigerstraat
- Langs de N 36

§ 2 Onverminderd bovenstaande afbakening van zones geldt dat de uitbating van een nachtwinkel en/of een privaat bureau voor telecommunicatie de ruimtelijke draagkracht niet mag overschrijden en bovendien verenigbaar moet zijn met het karakter van de onmiddellijke omgeving.

Indien dit niet het geval is, kan het college van burgemeester en schepenen bijkomende voorwaarden opleggen om overlast te voorkomen / beperken.

Eventueel kan het schepencollege de uitbating verbieden indien dit noodzakelijk wordt geacht.

Onverminderd bovenstaande bepalingen, mogen nachtwinkels en/of private bureaus voor telecommunicatie zich niet vestigen op minder dan 500 meter in vogelvlucht van een bestaande nachtwinkel en/of privaat bureau voor telecommunicatie teneinde concentraties van dit type handelsactiviteiten te vermijden.

Dergelijke handelsconcentraties brengen niet zelden gecumuleerde overlast met zich mee, onder andere inzake geluidshinder waaronder nachtlawaai, verkeersdrukte, zwerfvuil, nachtelijke samscholingen, ... hetgeen zoveel als mogelijk vermeden moet worden.

Voormelde perimeter van 500 meter geldt voor alle nieuwe vestigingen vanaf 1 januari 2015.

Bij overname van een bestaande nachtwinkel met verderzetting van de uitbating op dezelfde locatie, geldt deze perimeter niet, tenzij de onderbreking in de uitbating van de handelszaak meer dan 50 dagen duurt.

## **Artikel 5. Uitbatingsvergunning**

§1 Voor elke uitbating van een nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie zoals bedoeld in artikel 1 van dit reglement, moet de uitbater schriftelijk een uitbatingsvergunning aanvragen bij het College van burgemeester en schepenen door middel van een aanvraagformulier waarvan een model als bijlage is gehecht aan dit reglement.

Het starten van de uitbating van de nachtwinkel of het privaat bureau voor telecommunicatie kan pas nadat een uitbatingsvergunning werd afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.

§ 2 Voor de bestaande nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie die effectief uitgebaat worden op het ogenblik van de inwerkingtreding van dit reglement, moet de uitbater uiterlijk binnen een periode van 3 maanden na de inwerkingtreding van dit reglement een uitbatingsvergunning aanvragen.

De aanvraag geldt als tijdelijke uitbatingsvergunning tot de definitieve vergunning wordt verleend of geweigerd, met dien verstande dat een tijdelijke uitbatingsvergunning nooit langer dan 6 maanden kan gelden.

§ 3 De uitbatingsvergunning wordt binnen de 6 maanden na ontvangst van de aanvraag verleend of geweigerd door het college van burgemeester en schepenen na een administratief onderzoek dat volgende componenten bevat:

1. Een onderzoek naar de vestigingsformaliteiten als ondernemer. Hiervoor dient men volgende stukken bij de aanvraag te voegen:
  - een kopie van de identiteitskaart van de ( toekomstige ) uitbater
  - indien de uitbater een rechtspersoon is : eveneens kopie van de identiteitskaart van de zaakvoerder of gedelegeerd bestuurder
  - indien de uitbater niet te Izegem ingeschreven is in de bevolkingsregisters : een uittreksel uit het strafregister dat maximaal 30 dagen oud is
  - indien de uitbater een rechtspersoon is : kopie van de statuten van de vennootschap + bewijs van publicatie in het Belgisch Staatsblad
  - bewijs van inschrijving in de Kruispuntbank voor Ondernemingen – ondernemingsnummer - vestigingseenheidsnummer
  - een bewijs van de aansluiting bij een sociaal verzekeringsfonds
2. Een financieel onderzoek naar de betaling van alle verschuldigde stadsfacturen en aanslagbiljetten, van welke aard ook, die betrekking hebben op de vestigingseenheid en de uitbater.
3. Een onderzoek naar de brandveiligheid :  
Door de brandweer wordt een basisonderzoek inzake brandveiligheid uitgevoerd waarbij het volgende wordt gecontroleerd :
  - Uitgangen en nooduitgangen
  - Noodzakelijke veiligheidsverlichting
  - Aanwezige brandblusmiddelen
  - Geldig keuringsattest mbt. de elektrische installaties, de verwarmingsinstallatie, ...

4. Bijkomende documenten die, indien van toepassing, bij de vergunningsaanvraag moeten gevoegd worden:

- bij verkoop van tabaksproducten : een kopie van de beroepsaangifte 108 van de Administratie der Douane en Accijnzen.
- bij verkoop van alcoholhoudende dranken ( gegiste en sterke drank ) : kopie van de vergunning " ethylalcohol en alcoholhoudende dranken "
- een kopie van de kennisgeving met het oog op de registratie bij het FAVV (Federaal Agentschap voor de Veiligheid van de Voedselketen) evenals het ontvangstbewijs afgeleverd door het FAVV.

§ 4 De uitbatingvergunning is geldig vanaf de datum van ondertekening door de burgemeester en stadssecretaris.

§ 5 De uitbatingvergunning wordt verleend voor onbepaalde duur.

§ 6 De vergunning vervalt van rechtswege, indien de uitbating van de inrichting voor een periode van langer dan 50 dagen feitelijk onderbroken wordt.

§ 7 De uitbatingvergunning wordt afgeleverd aan een welbepaalde uitbater voor een welbepaalde vestigingseenheid van nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie en kan niet worden overgedragen aan een andere uitbater of worden overgedragen naar een andere vestigingseenheid of locatie.

§ 8 Het college van burgemeester en schepenen kan in de uitbatingvergunning bijzondere voorwaarden opleggen afhankelijk van specifieke omstandigheden, zoals bijvoorbeeld de ligging van de inrichting.

§ 9 Het college van burgemeester en schepenen kan beslissen om de vergunning te weigeren, te schorsen of in te trekken indien ( niet limitatief ) :

- niet of niet meer is voldaan aan alle voorwaarden en verplichtingen van onderhavig reglement de openbare orde, veiligheid en rust en/of openbare gezondheid in het gedrang kan komen
- de uitbater een veroordeling oploopt wegens inbreuken op de fraude- en drugswetgeving, omwille van inbreuken op de wet op racisme en xenofobie of omwille van daden van weerspanning ten opzichte van politie en andere overheidsdiensten.

§ 10 De vergunning moet in de vestigingseenheid bewaard worden en op eerste verzoek voorgelegd worden aan de aangestelde van de stad Izegem, politie of andere overheidsinstanties.

## **Artikel 6. Flankerende maatregelen met betrekking tot overlast**

§ 1 Het is verboden om de nachtwinkel tussen 22.00 u en 07.00 u te laten beleveren.

§ 2 Het is verboden om alcoholhoudende dranken te verbruiken in de nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie.

§ 3 Het is verboden om in de nabije omgeving van nachtwinkels voertuigen draaiende te houden terwijl het voertuig stilstaat.

§ 4 De uitbaters van de nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie zijn verplicht om de omgeving rond de handelszaak net te houden. De uitbater doet al het nodige om het afval te verzamelen en plaatst tijdens de openingsuren een afvallemmer. Deze afvallemmer dient op regelmatige basis geleidigd te worden en van het openbaar domein verwijderd te worden gedurende sluitingstijd.

## **Artikel 7. Politiemaatregelen en strafbepalingen**

§ 1 Overeenkomstig artikel 18 § 3 van de Wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening kan de burgemeester de sluiting bevelen van de nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie die worden uitgebaat in strijd met onderhavig gemeentelijk reglement.

§ 2 Bij het overtreden van de in artikel 3 voorziene openingsuren gelden de strafbepalingen zoals voorzien in artikelen 19 tot en met 22 van de Wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening.

§ 3 Tenzij een wet of een decreet andere strafbepalingen bevat, wordt elke overtreding van deze politieverordening overeenkomstig de Wet van 24 juni 2013 bestraft met een:

- een administratieve geldboete van maximum 350 euro
- een administratieve schorsing of intrekking van de door de gemeente afgeleverde toelating of vergunning voor de nachtwinkel of het privaat bureau voor telecommunicatie
- een tijdelijke of definitieve sluiting van de nachtwinkel of het privaat bureau voor telecommunicatie.

## **Artikel 8. Inwerkingtreding**

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2015.

Gezien en goedgekeurd door de gemeenteraad  
te Izegem in zitting van 15 december 2014