

**Tegenwoordig:** Maertens Bert, Burgemeester; Himpe Kurt, Staes Nadia, Motte Filip, Grymonprez Kurt, Maertens Caroline, Schepenen; Vanlerberghe Marc, O.C.M.W Voorzitter; Seynaeve Piet, Van Wallegem Dirk, Mylle Gerda, Vansteeland Noël, Claeys Joris, Leenknecht Geert, Lombaert Filip, Raedt Maureen, Tytgat Trui, Sintobin Stefaan, De Guffroy Kurt, Defreyne Peter, Buyse Filip, Feys Lothar, Allosserie Arne, Verbeke Tom, Verbeke Jan, Olivier Elke, Vandeputte Didier, Gemeenteraadsleden; Jacobus Anton, Secretaris; Bourgeois Geert, Voorzitter Gemeenteraad

**Afwezig:** Duhamel Frank, Schepen; Vermeulen Joke, Gemeenteraadslid

---

**13. Afschaffing gemeentelijke belasting op leegstaande bedrijfsgebouwen en invoering opcentiemen op de gewestelijke belasting leegstaande en verwaarloosde bedrijfsgebouwen. Goedkeuring.**

De raad,

Gelet op de Grondwet meer bepaald artikel 170, § 4 ;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd, meer bepaald de artikelen 42, 43 en 57;

Gelet op het Wetboek van inkomstenbelastingen, meer bepaald

Artikel 251 tot en met 260ter over de grondslag van de onroerende voorheffing;

Artikel 279 tot en met 463 over de procedure van vestiging en invordering;

Artikel 464,1° over de vestiging van opcentiemen;

Artikel 472 tot en met 504 over het kadastraal inkomen;

Gelet op het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten ;

Gelet op het decreet van 9 juni 1998 (BS 18 juli 1998) houdende bepalingen tot wijziging van het wetboek van inkomstenbelastingen wat betreft de onroerende voorheffing ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juli 1997 tot uitvoering van het decreet van 19 april 1995 houdende 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten, inzonderheid Hoofdstuk III, artikel 15 ;

Gelet op het Gemeenteraadsbesluit van 23 december 2013 houdende goedkeuring van de belasting ter bestrijding van leegstaande en verwaarloosde bedrijfsgebouwen ;

Overwegende dat de verloedering van bedrijfsgebouwen ernstig moet genomen worden, past het om opcentiemen te heffen op de gewestelijke heffing, enerzijds als maatregel tegen de leegstand en verwaarlozing van bedrijfsgebouwen en anderzijds als verbetering van de leef- en omgevingskwaliteit binnen onze gemeente ;

Overwegende dat de financiële toestand van Stad Izegem de invoering vergt van rendabele belastingen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Na beraadslaging;

Met 25 stemmen voor en 2 stemmen tegen;

**BESLUIT**

**Artikel 1 :** De gemeentelijke belasting ter bestrijding van leegstaande en verwaarloosde bedrijfsgebouwen, goedgekeurd bij Gemeenteraadsbesluit van 23 december 2013, wordt met ingang van 31/12/2014 afgeschaft.

**Artikel 2 :** Voor de aanslagjaren 2015 tot en met 2019 worden er 200 opcentiemen gevestigd op de door het Vlaamse Gewest geheven heffing op de leegstaande en verwaarloosde bedrijfsgebouwen.

**Artikel 3 :** De stad doet een beroep op de medewerking van het Agentschap Vlaamse Belastingdienst met het oog op de invordering van deze opcentiemen.

**Artikel 4 :** Het College van Burgemeester en Schepenen is belast met het uitvoeren van dit besluit. De bevoegde stadsbeambten zijn gemachtigd om alle inbreuken op deze verordening vast te stellen. Afschrift van dit besluit zal voor kennisgeving aan de heer Gouverneur der provincie West-Vlaanderen worden overgemaakt.

**Namens de Gemeenteraad,**

De Stadssecretaris  
get. A. Jacobus

De Voorzitter,  
get. G. Bourgeois

**VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT**

De Stadssecretaris,

A. JACOBUS